

②

# 新築一戸建

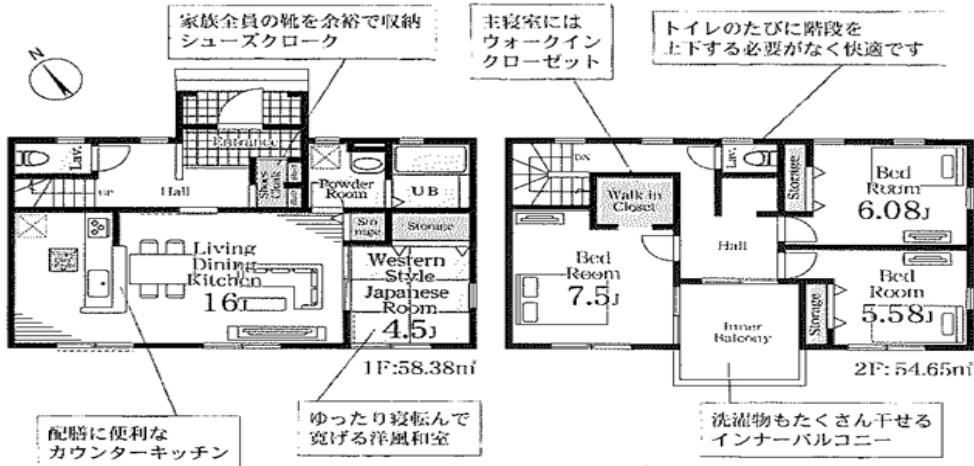
## \*岩槻区\*南辻

\*城北小学校\*  
\*城北中学校\*

東武野田線「岩槻駅」徒歩16分!!

★カースペース3台可!!

4LDK+WIC+SC



●所在地/さいたま市南辻 ●交通/東武野田線『岩槻駅』徒歩16分 ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい/60% ●容積/200% ●土地面積/193m<sup>2</sup> (約53.38坪) ●建物面積113.03m<sup>2</sup> ●構造/木造在来軸組工法2階建 ●設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●完成済 ●引渡日/即日

※図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。※網戸・照明器具・TVアンテナは付きません。※電波障害等によるケーブルTV・共聴アンテナのエリアの場合加入金・幹線工事代金等はお客様のご負担となります。

販売価格 3,780 (税込) 万円

\*ご返済プラン例\*

金利:令和3年1月現在  
借入金額3,780万円  
変動金利0.64% 35年返済

月々…100,479円  
ボーナス…0円

※売主提携による埼玉りそな銀行住宅ローン金利優遇に基づく額です。  
※諸費用別途かかります。

★土地面積:193m<sup>2</sup>・建物面積:113.03m<sup>2</sup>



◆お問合せは 電話 048-756-8171

(株)ピュアハウス メール contact@purehouse-saitama.com 取引態様/媒介

Googleで検索

[purehouse-saitama.com]